



## Wohngebäudeversicherung T23 Leistungsübersicht

*Bitte beachten Sie: Diese Leistungsbeschreibung ist lediglich eine Kurzübersicht. Der rechtsverbindliche Umfang des Versicherungsschutzes ergibt sich aus dem Versicherungsschein und dem Wortlaut der vereinbarten Bedingungen.*

classic

premium

optimum

### Feuer

Feuer-Rohbauversicherung erweitert (zusätzlich Leitungswasser und Sturm/Hagel)	24 Monate	24 Monate	36 Monate
Anprall/Absturz unbemannter Flugkörper	●	●	●
Anprall von fremden Kraft- oder Schienenfahrzeugen	●	●	●
Feuerlöschkosten	10.000 EUR	10.000 EUR	●
Kosten durch den Fehlalarm eines Rauchmelders	--	5.000 EUR	10.000 EUR
Feuer-Nutzwärmeschäden	●	●	●
Schäden durch Blindgänger	●	●	●
Rauch- und Rußschäden	10.000 EUR	●	●
Sengschäden (SB 500 EUR)	5.000 EUR	15.000 EUR	●
Überschallknall	●	●	●
Überspannungsschäden durch Blitz	●	●	●
Verpuffungsschäden	●	●	●
Implosion	●	●	●

### Leitungswasser

Bruchschäden an Armaturen	--	500 EUR	1.000 EUR
Bruchschäden an Waschmaschinen- und Spülmaschinenschläuchen	--	●	●
Bruch von Gasrohren	--	5.000 EUR <sup>2</sup>	●
Unterirdisch verlegte Ableitungsrohre die der Entsorgung von Regenwasser dienen	--	2.500 EUR	5.000 EUR
Verstopfung von Ableitungs-, Regenfallrohren innerhalb von Gebäuden	--	1.000 EUR	●
Wasseraustritt bzw. Austritt von sonstigen wärmetragenden Flüssigkeiten aus			
▪ Fußbodenheizungen	●	●	●
▪ Aquarien, Terrarien, Wasserbetten, Zimmerbrunnen und Wassersäulen	●	●	●
▪ Schwimmbecken	●	●	●
▪ Klima-, Wärmepumpen- und Solarheizungsanlagen	●	●	●
▪ Regenwasseraufbereitungsanlagen (Zisternen)	●	●	●
Wasser- und Gasverlust infolge von Rohrbruch	5.000 EUR	5.000 EUR	10.000 EUR
Innenliegende Regenfallrohre	●	●	●
Erweiterte Rohrleitungsversicherung für Zuleitungsrohre	5.000 EUR <sup>2</sup>	10.000 EUR <sup>2</sup>	30.000 EUR <sup>2</sup>
Erweiterte Rohrleitungsversicherung für Ableitungsrohre auf und neben dem versicherten Grundstück	10.000 EUR	10.000 EUR	10.000 EUR
Nässeschäden aufgrund undichter Fugen oder Fliesen (innerhalb privat genutzter Wohnräume) - Ein-/Zweifamilienhaus	--	10.000 EUR	●
Nässeschäden aufgrund undichter Fugen oder Fliesen (innerhalb privat genutzter Wohnräume) - Mehrfamilienhaus	--	1.000 EUR	5.000 EUR

### Kosten

Aufräumungs-, Abbruch-, Bewegungs- und Schutzkosten	25.000 EUR	●	●
Aufräumungskosten für Bäume/Wiederaufforstung von Bäumen	1.500 EUR	10.000 EUR	●
Datenrettungskosten	--	500 EUR <sup>2</sup>	1.000 EUR <sup>2</sup>





<i>Bitte beachten Sie: Diese Leistungsbeschreibung ist lediglich eine Kurzübersicht. Der rechtsverbindliche Umfang des Versicherungsschutzes ergibt sich aus dem Versicherungsschein und dem Wortlaut der vereinbarten Bedingungen.</i>	classic	premium	optimum
Hotelkosten für die eigengenutzte Wohnung	50 EUR pro Tag, für 120 Tage	100 EUR pro Tag, für 365 Tage	150 EUR pro Tag, für 365 Tage
Kosten für den Wiederaufbau von Hausrat	--	--	5.000 EUR
Kosten der Ermittlung und Feststellung des Schadens	●	●	●
Kosten für provisorische Maßnahmen	10.000 EUR	100.000 EUR	●
Mehrkosten für alters- und behindertengerechten Wiederaufbau (ab Schadenhöhe 25.000 EUR)	--	--	10.000 EUR
Mehrkosten für behördlich nicht vorgeschriebene energetische Modernisierung	--	5.000 EUR	10.000 EUR
Mehrkosten für Gebäudewiederherstellung mit umweltfreundlichen Baustoffen	--	5.000 EUR	10.000 EUR
Mehrkosten infolge behördlicher Auflagen	25.000 EUR	●	●
Mehrkosten infolge behördlicher Auflagen - für Restwerte -	50.000 EUR	100.000 EUR	●
Mehrkosten infolge Preissteigerung (Preisdifferenzversicherung)	●	●	●
Mehrkosten infolge technologischen Fortschritts	●	●	●
Rückreisekosten aus dem Urlaub (ab Schadenhöhe 5.000 EUR)	(ab Schadenhöhe 10.000 EUR) 2.500 EUR	●	●
Sachverständigenkosten (ab Schadenhöhe 25.000 EUR)	2.500 EUR	5.000 EUR	●
Schadenabwendungs- und -minderungskosten	●	●	●
<b>Sonstiges</b>			
Außenwandverkleidungen	●	●	●
Anbaumöbel- und -küchen	--	25.000 EUR	100.000 EUR
Beseitigung von Graffiti	--	5.000 EUR, max. 25.000 EUR pro Jahr	●
Innere Unruhen, Streik oder Aussperrung	25.000 EUR	●	●
Mietausfall für Wohn- und Gewerberäume	12 Monate	24 Monate	36 Monate
Mutwillige Beschädigung (SB 2.500 EUR)	25.000 EUR	50.000 EUR	●
Nebengebäude (Nutz-, oder Wohnfläche), soweit Versicherungsschutz beantragt wurde und BAK I oder II	--	bis 50 m <sup>2</sup> kostenfrei mitversichert, darüber hinaus gegen Zuschlag	bis 50 m <sup>2</sup> kostenfrei mitversichert, darüber hinaus gegen Zuschlag
Photovoltaikanlagen	●	●	●
Dekontamination von Erdreich	50.000 EUR	●	●
Verkehrssicherungsmaßnahmen	●	●	●
Weiteres Zubehör und sonstige Grundstücksbestandteile	2.500 EUR	●	●
Wiederbepflanzung von Gärten	--	--	5.000 EUR
Gartenhäuser	--	5.000 EUR <sup>2</sup>	10.000 EUR <sup>2</sup>
Gewächshäuser bis 10 m <sup>2</sup>	--	500 EUR	1.000 EUR
Schäden durch radioaktive Isotope	--	●	●
Gebäudebeschädigung infolge Einbruch durch unbefugte Dritte	2.500 EUR	20.000 EUR	●
<b>Highlights</b>			
Diebstahl von außen am Gebäude angebrachten Sachen (fest verbundenen)	--	1.000 EUR	5.000 EUR
Genereller Unterversicherungsverzicht	1.000 EUR	3.000 EUR	5.000 EUR
Grobe Fahrlässigkeit	bis 10.000 EUR 100 %, darüber 30 % max. 50.000 EUR	●	●





<i>Bitte beachten Sie: Diese Leistungsbeschreibung ist lediglich eine Kurzübersicht. Der rechtsverbindliche Umfang des Versicherungsschutzes ergibt sich aus dem Versicherungsschein und dem Wortlaut der vereinbarten Bedingungen.</i>	classic	premium	optimum
Große Fahrlässigkeit leistet auch bei Verletzung von Obliegenheiten/ Sicherheitsvorschriften	--	50.000 EUR	500.000 EUR
Beratung durch einen Energieberater oder baubiologischen Berater	350 EUR (einmalig)	350 EUR (einmalig)	350 EUR (einmalig)
E-Ladestationen (Wallboxen) für E-Autos • Mehraufwand für Betankungskosten bei Ausfall	--	● 10 EUR pro Tag, max. 30 Tage	● 10 EUR pro Tag, max. 30 Tage
Beitragsbefreiung bei unverschuldeter Arbeitslosigkeit	--	--	bis 12 Monate
Schäden durch Wildtiere	--	--	●
Tierbisschäden an elektrischen Anlagen, Dämmungen und Unterspannbahnen	--	--	●
Wiederaufbau bei Totalschaden an einem anderen Ort	--	●	●
Diebstahl von Wärmepumpen	--	--	30.000 EUR
Wärmepumpe – außerhalb vom Gebäude	●	●	●
Keine Mindestwindstärke bei Sturmschäden	ab Windstärke 8	●	●
Unklare Zuständigkeit bei Versicherungswechsel	●	●	●
Vorsorgeschutz für wertsteigernde bauliche Maßnahmen	●	●	●
<b>Leistungsaussagen, -garantien</b>			
Einhaltung der Mindeststandards des Arbeitskreises Beratungsprozesse	✓	✓	✓
Innovationsklausel/Bedingungsverbesserungen	✓	✓	✓
Leistungsgarantie gegenüber GDV-Musterbedingungen	✓	✓	✓
Vorversicherungsgarantie	--	--	✓
Best-Leistungs-Garantie	--	--	●
<b>Versicherbar nur wenn beantragt</b>			
Konditionsdifferenzdeckung	--	--	12 Monate
Konditionsdifferenzdeckung für weitere Naturgefahren (Elementargefahren) auch wenn im Vorvertrag nicht vereinbart	--	--	6 Monate
Glasversicherung	○	○	○
Elementarschäden	○	○	○

● generell bis zur Höhe der Versicherungssumme mitversichert

○ gegen Zuschlag versicherbar

<sup>2</sup> pro Versicherungsjahr max. das Zweifache

